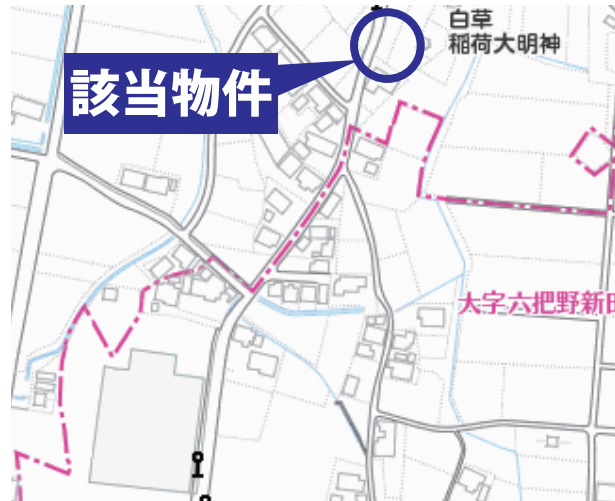
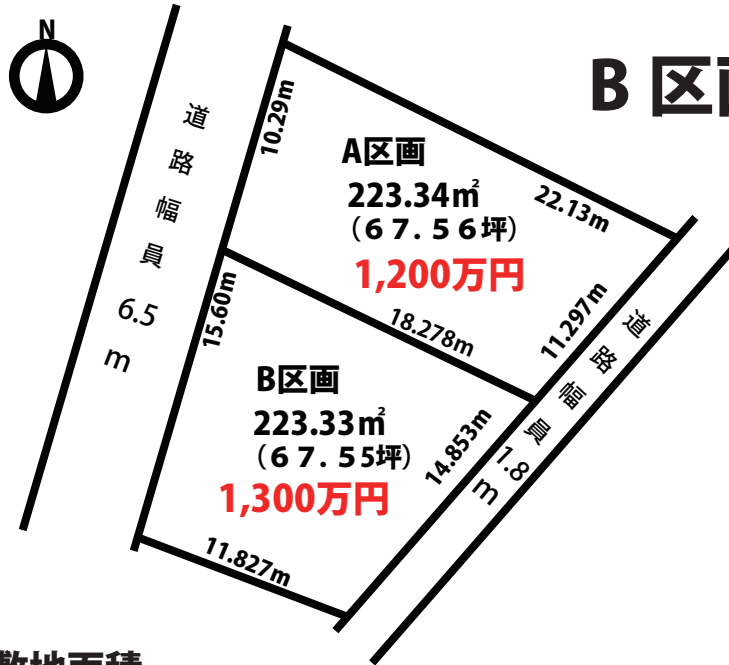


建築条件付き

閑静な住宅街  
陽当たりの良好

# 東員町山田

A区画 **1,200万円**  
B区画 **1,300万円**



- ◇ オレンジバス「白草稲荷西」バス停目の前
- ◇ ピアゴ東員店まで徒歩約4分 (249m)
- ◇ カネスエ東員店まで徒歩約5分 (383m)

学区エリア

神田小学校  
東員第一中学校

物件概要

- 所在地：東員町山田前塚
- 価格：A区画 1,200万円・B区画 1,300万円
- 交通：三岐鉄道北勢線駅「東員」駅まで車で約4分 (1,318m)
- 地目：宅地
- 土地面積：A区画 223.34㎡ (67.56坪)  
：B区画 223.33㎡ (67.55坪)
- 現況：更地
- 都市計画区域：市街化調整区域
- 用途地域：指定なし
- 建蔽率：60%
- 容積率：200%
- 販売区画数2/総区画数2
- 接道状況：西側公道幅員約6.5m
- 接道間口：A区画約10m・B区画15.6m
- 設備：公営水道・公共下水・個別プロパン・電気
- 駐車可能数：2台以上可能
- 学校区：神田小学校 徒歩約8分 (約640m)  
東員第一中学校 徒歩約12分 (約958m)
- 権利：所有権
- 引き渡し時期：相談
- 販売形態：売主
- 備考：水道加入金・上下水道引込工事費用別途必要
- 条件等：弊社にて建築条件付き・仲介手数料なし

ケイ・スタイルハウジング  
K-style HOUSING

株式会社 KYK 住宅事業部 (知 - 般 29) 第 18692 号  
三重県知事 (3) 第3101号

三重県桑名市新西方 5 丁目 381 番地 〒511-0863  
TEL: 0594-88-5220 FAX: 0594-88-5221  
ホームページ: <http://k-styke-housing.co.jp/>

フリーダイヤル **0120-932-461**

担当：小野原・森